

南投縣政府 文化資產價值評估 評估報告

評估名稱	南投縣南投市南陽路 137-1 號、137-2 號
標地地址	南投縣
評估日期	111 年 1 月 20 日
發佈單位	南投縣政府文化局
出席委員	張永楨、賴文權、黃丈展
發佈時間	111 年 1 月 22 日

歷史概述	該宿舍竣工於民國 60 年，主要為南投縣政府舉才需要興建，借用時任本府原住外地員工及其家屬，以利舉家搬遷至工作地附近就近照顧家庭，所以實為眷屬宿舍，另修繕由借用人自行處理，不得出租、轉借、調換、轉讓、增建、改建、經營商業或作其他用途。
種類	<input type="checkbox"/> 祠堂 <input type="checkbox"/> 寺廟 <input type="checkbox"/> 教堂 <input type="checkbox"/> 宅第 <input type="checkbox"/> 官邸 <input type="checkbox"/> 商店 <input type="checkbox"/> 城郭 <input type="checkbox"/> 關塞 <input type="checkbox"/> 衙署 <input type="checkbox"/> 機關 <input type="checkbox"/> 辦公廳舍 <input type="checkbox"/> 銀行 <input type="checkbox"/> 集會堂 <input type="checkbox"/> 市場 <input type="checkbox"/> 車站 <input type="checkbox"/> 書院 <input type="checkbox"/> 學校 <input type="checkbox"/> 博物館 <input type="checkbox"/> 戲劇院 <input type="checkbox"/> 醫院 <input type="checkbox"/> 碑碣 <input type="checkbox"/> 牌坊 <input type="checkbox"/> 墓葬 <input type="checkbox"/> 堤閘 <input type="checkbox"/> 燈塔 <input type="checkbox"/> 橋樑 <input type="checkbox"/> 產業設施 <input checked="" type="checkbox"/> 其他設施(宿舍)
建築形式	<input type="checkbox"/> 原住民建築 <input checked="" type="checkbox"/> 漢式建築 <input type="checkbox"/> 西式建築 <input type="checkbox"/> 日式建築 <input type="checkbox"/> 其他_____
建築構造	<input type="checkbox"/> 木構造 <input type="checkbox"/> 石構造 <input checked="" type="checkbox"/> 磚構造 <input type="checkbox"/> 鋼構造 <input type="checkbox"/> 其他_____
是否具區域保存價值	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
建築特色描述 (如：空間配置、特徵、細節...等)	該宿舍主要建築體為一樓加強磚造，樓地板面積介於 122 至 153 平方公尺，已多年未有人居住，所以現況不佳，且宿舍為一樓平房，格局主要為客廳、廚房、房間、廁所浴室等，特徵為漢式磚造平房。
建築現況	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 堪用 <input type="checkbox"/> 不佳 <input type="checkbox"/> 使用中_____ <input type="checkbox"/> 閒置 <input checked="" type="checkbox"/> 殘破荒廢棄置

評估說明	歷史	<p>1. 本案為雙併互背式平房建築，創建於民國 60 年，為縣府員工之早期宿舍，年代距今僅 50 餘年，且居住者缺乏顯赫事蹟，缺乏歷史性。</p> <p>2. 無文化資產價值。</p> <p>3. 民國 60 年興建，加強磚造建築，且屋頂均已更換，文資價值低。</p>
	藝術	<p>1. 本案建築乏裝飾藝術，且屋頂已由水泥瓦改為鋼浪板，缺乏藝術價值。</p> <p>2. 無文化資產價值。</p>
	科學、自然	<p>1. 本案建物為均為水泥加強磚造平房蓋瓦之建築，缺乏建築特色及特殊工法。</p> <p>2. 無文化資產價值。</p>
評估結果	無文化資產價值	

評估照片

