南投縣政府
文化資產價值評估
評估報告

評估名稱	南投縣政府警察局-水里鄉民生路 422 巷 (舊水里分駐所)
標地地址	南投縣
評估日期	111 年 4 月 19 日
發佈單位	南投縣政府文化局
出席委員	簡榮聰、莊建德、張永楨
發佈時間	111 年 4 月 27 日

歷史概述	該廳舍為日據時期沿用之房屋，為早期水里分駐所用地，後水里分駐所搬遷，該廳舍均未使用，閒置至今。
種類	□祠堂 □寺廟 □教堂 □宅 第□官邸 □商店 □城郭 □關塞 □衙署 □機關 ■辦公廳舍 □銀行 □集會堂 □市場 □車站 □書院 □學校 □博物館 □戲劇院 □醫院 □碑碣 □牌坊 □墓葬 □堤閘 □燈塔 □橋樑 □產業設施 □其他設施(宿舍)
建築形式	□原住民建築 ■漢式建築 □西式建築 □日式建築 □其他_____
建築構造	□木構造 □石構造 ■磚構造 □鋼構造 □其他_____
是否具區域保存價值	□是■否
建築特色描述 (如：空間配置、特徵、細節…等)	鋼筋磚造、2 樓、77 平方公尺、目前為閒置廳舍狀態，該區位於水里火車站附近，因建築物為本局經管，土地所有權為國有財產署，建議拆除後將空地交還國產署增加土地利用，避免成為治安死角。
建築現況	□良好 □堪用□不佳 □使用中_____ □閒置 ■殘破荒廢棄置

<table>
<tr><td rowspan="3">評估說明</td><td>歷史</td><td>1.分駐所、戶政所、主管宿舍，均扮演日治至光復後水里、信義地區之警戶合一，地方產業、地區安全之歷史人文價值。
2.具地區性，建物類型之特色。(分駐所為昭和 18 年建)
3.舊大門柱及圍牆，佈告欄，區內有戶政（前）二棟，舊分駐所 2 樓，舊土造建築，舊廁所，垃圾處理槽，整個區域完整。「水里車站及木頭理史管理階屋」
4.此案之警察宿舍興建於民國 40 年代，為平房水泥磚造建築，為一般職務宿舍，缺乏文資價值。
5.此水里分駐所舊建築興建於昭和 6 年（1931）左右，見證日治時期之警政文化。
6.此建築為帝冠式風格，見證日治末期軍國主義之統治政策，具文資價值。</td></tr>
<tr><td>藝術</td><td>1.分駐所為日治晚期建物，巴洛克磚造木構洗石子外牆，外觀古典。具藝術價值，為南投縣僅存一棟。
2.木造主管宿舍，外觀仍在，內部要整修。
3.地基方正，且位火車站邊，地點景觀良好。
4.RC 加強磚造＋木造，立面造型及開口結構皆有特色完整，屋面變化很美優雅。
5.此棟建築為 RC 加強磚造二樓建築，其正面為日治末期興亞帝冠式特色風格。為目前南投縣唯一仍存在之帝冠式建築（軍帽狀），極富建築藝術價值，建議登錄歷史建築。</td></tr>
<tr><td>科學、自然</td><td>1.表現日治、光復後四、五０年代之營造技術特色，表現地域風貌，稀少不易。
2.整體區域獨立，擋土牆完整，樹木林相稀少不易再現。
3.此建築旁為日治時期日式宿舍及戶政事務所，建議保存。
4.建議提報歷史建築，修復再利用。</td></tr>
<tr><td>評估結果</td><td colspan="2">具有文化資產價值</td></tr>
</table>

評估照片