

# 南投縣政府 文化資產價值評估 評估報告

評估名稱	南投縣鹿谷鄉鹿谷國民小學老舊宿舍
評估標的	老舊宿舍
評估日期	112年10月31日
發佈單位	南投縣政府文化局
出席委員	王委員旻世、莊委員建德、劉委員懷仁
發佈時間	112年11月14日

歷史概述	<p>建物財產登錄於民國 28 年，據在校服務逾 50 年退休工友口述，早期宿舍為校長及教職員使用，後期則為替代役住宿用，無替代後目前偶有教師暫時借用，但大致閒置中。</p> <p>歷年來於民國 97 年教育處國教科經費補助塗護木漆外，因宿舍年代久遠，建物屋頂及內部損壞日益嚴重，遂於 109 年募款將教職員宿舍屋頂及內部重新整修。</p>
種類	<input type="checkbox"/> 祠堂 <input type="checkbox"/> 寺廟 <input type="checkbox"/> 教堂 <input type="checkbox"/> 宅第 <input type="checkbox"/> 官邸 <input type="checkbox"/> 商店 <input type="checkbox"/> 城郭 <input type="checkbox"/> 關塞 <input type="checkbox"/> 衙署 <input type="checkbox"/> 機關 <input type="checkbox"/> 辦公廳舍 <input type="checkbox"/> 銀行 <input type="checkbox"/> 集會堂 <input type="checkbox"/> 市場 <input type="checkbox"/> 車站 <input type="checkbox"/> 書院 <input type="checkbox"/> 學校 <input type="checkbox"/> 博物館 <input type="checkbox"/> 戲劇院 <input type="checkbox"/> 醫院 <input type="checkbox"/> 碑碣 <input type="checkbox"/> 牌坊 <input type="checkbox"/> 墓葬 <input type="checkbox"/> 堤閘 <input type="checkbox"/> 燈塔 <input type="checkbox"/> 橋樑 <input type="checkbox"/> 產業設施 <input checked="" type="checkbox"/> 其他設施
建築形式	<input type="checkbox"/> 原住民建築 <input type="checkbox"/> 漢式建築 <input type="checkbox"/> 西式建築 <input checked="" type="checkbox"/> 日式建築 <input type="checkbox"/> 其他 _____
建築構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木構造 <input type="checkbox"/> 石構造 <input type="checkbox"/> 磚構造 <input type="checkbox"/> 鋼構造 <input type="checkbox"/> 其他 _____
是否具區域保存價值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
建築特色描述 (如：空間配置、特徵、細節…等)	<p>宿舍區建築體為兩棟宿舍並佇立於校園一隅，屬一樓平房日式建築風格，內部寢室、客廳、衛浴間具備建築總面積約為 190 平方公尺。</p> <p>2 號校長宿舍：以日式高等文官官舍規格營造，經典日式建築，保存尚屬完整，宿舍內部之裝潢做工細緻講究，呈現長官宿舍之格局，難得戶外仍保有矮石牆，區隔內、外，石材、木質和黑瓦相映，提升建築整體雅致氛圍；宿舍原木天花板、木地板、類緣側設計，欄間小格狀形式，做工講究，室內陳設雖有部分改裝修，但仍保有日式建築典型格局，呈現典雅氛圍；</p> <p>3 號及 3 之 2 號教職員宿舍：典型日式建築，建築結構仍在，惟有蛀蝕、內部空間多處損壞，教職員宿舍有窗檯設計，部分榻榻米鋪設，欄間白色線條</p>

	設計等，室內多處損壞，屋頂鬼瓦設計，鬼瓦下之通風設計別具藝術特色，為一般斜屋頂，格狀通風設計，二者戶外雨淋板接縫處設計，以銅片收邊，惟改建比例相對高。	
<b>建築現況</b>	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 堪用 <input type="checkbox"/> 不佳 <input type="checkbox"/> 使用中_____ <input checked="" type="checkbox"/> 閒置 <input type="checkbox"/> 殘破荒廢棄置	
<b>評估說明</b>	<b>歷史</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2 號校長宿舍，經典日式建築，保存尚屬完整，宿舍內部之裝潢做工細緻講究，呈現長官宿舍之格局，難得戶外仍保有矮石牆，區隔內、外，石材、木質和黑瓦相映，提升建築整體雅致氛圍。</li> <li>3 號及 3 之 2 號教職員宿舍典型日式建築，建築結構仍在，惟有蛀蝕、內部空間多處損壞。</li> <li>校長、教職員宿舍，呈現建造物特色，尚稱完整，整體風貌協調。</li> <li>鹿谷國小校宿舍群聚的區塊完整、建築完整，校園內僅存這區。歷史文官建築的比對應是值得探索的學校記憶空間。</li> <li>本建築群興建於昭和 14 年(1939)，尤其是 2 號宿舍，是以日式高等文官官舍規格營造，完整性高，具保存價值。而 3 號，3 之 2 號為員工宿舍，改建比例相對高，未來保存以 2 號為優先。</li> </ol>
	<b>藝術</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>校長宿舍原木天花板、木地板、類緣側設計，欄間小格狀形式，做工講究，室內陳設雖有部分改裝修，但仍保有日式建築典型格局，呈現典雅氛圍；教職員宿舍有窗檯設計，部分榻榻米鋪設，欄間白色線條設計等，室內多處損壞。</li> <li>校長宿舍屋頂鬼瓦設計，鬼瓦下之通風設計別具藝術特色；教職員宿舍，一般斜屋頂，格狀通風設計，二者戶外雨淋板接縫處設計，以銅片收邊，較為少見。</li> <li>建築外觀造型優美，室內裝修物件完整，極有美感。</li> <li>具有日式建築空間趣味，場域的歷史敘事性高，足以見證日治時期到當代的鹿谷國小校史延續。</li> </ol>
	<b>科學、自然</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>本縣現存學校日式宿舍除新庄國小日式宿舍群外，就屬鹿谷國小日式宿舍，宿舍原為 2 棟雙併 4 戶，惟校長宿舍旁相連的宿舍已改建為加強磚造建築，餘 3 戶表現日治時期日式宿舍建築特色，尤其校長宿舍為本縣目前已知僅存，稀少不易再現。</li> <li>校長宿舍保存尚完整，現況佳；2 戶教職員宿舍現況多處損壞，有改建。</li> <li>學校目前無處分計畫，未來若有，建請保留僅存的校長宿舍，餘 2 戶教職員宿舍，依文化資產保存法及相關案例規定辦理。</li> <li>構造技術完整，材料及部件工法細膩完整。</li> <li>在鹿谷地區的日治時期宿舍相對少，具稀少性，營造工法、形式作法保留完整，特色鮮明。</li> </ol>
<b>評估結果</b>	列冊追蹤	

評估照片

